

富士山EFシリーズ Ver.2 機能追加・変更マニュアル

はじめに

『賃貸ESTA』および『会計FINE』バージョン2にて機能追加、変更がありました。
以下の内容をご確認ください。

インストール方法

- | | | |
|--------------|---|---|
| 1. インストール準備 | … | 2 |
| 2. インストールを行う | … | 3 |

賃貸ESTA追加・変更内容

- | | | |
|--------------------|---|----|
| 1. 消費税10%対応 | … | 11 |
| 2. 消費税10%に伴う設定 | … | 14 |
| 3. 【仕訳データ作成】機能追加 | … | 19 |
| 4. 【仕訳データ作成】の作成仕訳例 | … | 21 |
| 5. 【月次計上】仕訳例 | … | 23 |

会計FINE追加・変更内容

- | | | |
|----------------------------|---|----|
| 1. 消費税10%・軽減8%対応 | … | 28 |
| 2. 消費税10%・軽減8%に伴う設定例 | … | 32 |
| 3. 【ESTA連動設定】機能追加 | … | 34 |
| 4. 【仕訳辞書設定】機能追加 | … | 36 |
| 5. 【仕訳入力・取引先】機能追加 | … | 37 |
| 6. 【部門別損益計算書】個人不動産・農業データ対応 | … | 38 |
| 7. 【三期比較図表・月別推移図表】機能追加 | … | 40 |

1

インストール準備

ここでは【富士山EFシリーズ】のご利用を開始されるにあたって、必要となるシステムのインストール方法についてご説明いたします。

あらかじめご確認ください

インストール前に以下の注意点をご確認ください。

- **対応OSはWindows 10 / 8.1 / 7**

上記以外のOSにインストールした際の動作等の補償は致しかねます。

- **管理者権限を持つユーザーでログインしてからインストール**

管理者権限のないユーザーでプログラムを実行した際の動作等の補償は致しかねます。

- **データのバックアップ**

インストール中のトラブルに備え、インストール前にデータのバックアップをします。

[ファイル]-[1.データ管理]-[データ保存]からバックアップを行います。

新バージョンをインストールしても、これまでのデータは削除されません。

- **すべてのプログラムを終了**

インストール前に、富士山・その他すべてのプログラムを必ず終了してください。

2

インストールを行う

『賃貸ESTA・会計FINE』のインストールを行います。
以下の手順に沿って、インストールを行ってください。

1 パソコンに富士山インストール用のCD-ROMをセットします。

表示された【Setup.exeの実行】を選択します。

【Setup.exeの実行】は、OSによって表示方法が異なります。

図1 Windows7の場合



図2 Windows10/8.1の場合

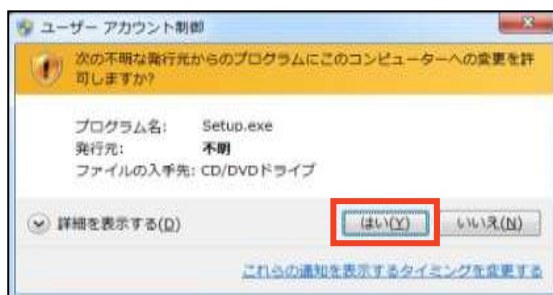


【Setup.exeの実行】が表示されない！…という時は

➢ 「あわせてご確認ください」 (P.9) を参照

2 <ユーザーアカウント制御>画面の「はい」をクリック

図3 ユーザーアカウント制御画面



【続行】 【実行】 と表示されることもあります。

- 3 下記画面が表示された場合、「はい」をクリックしてください。
※該当しないお客様は 5 にお進みください。

図4 .NET Framework取得確認



- 4 Microsoft社Webページが表示されます。〔Download〕を選択します。

図5 Microsoft社Webページ

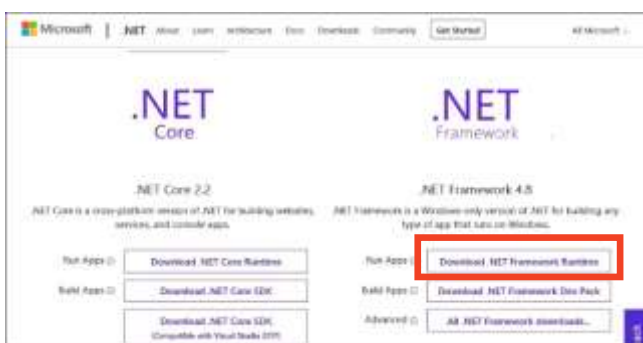


画像は2019/8現在。

変更される場合があります。

- 5 〔Download .NET Framework Runtime〕を選択します。

図6 ダウンロード選択



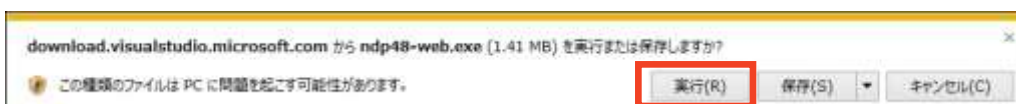
画像は2019/8現在。

変更される場合があります。

※ 「.Net Framework 4.6.1」以上のバージョンを選択してください。

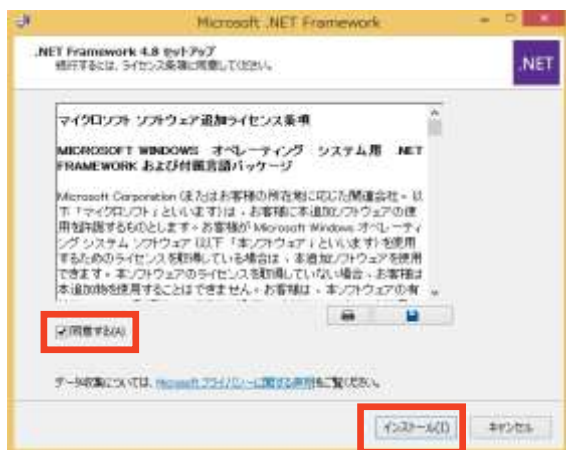
- 6 画面下部に表示されるメッセージの〔実行〕を選択します。

図7 確認メッセージ



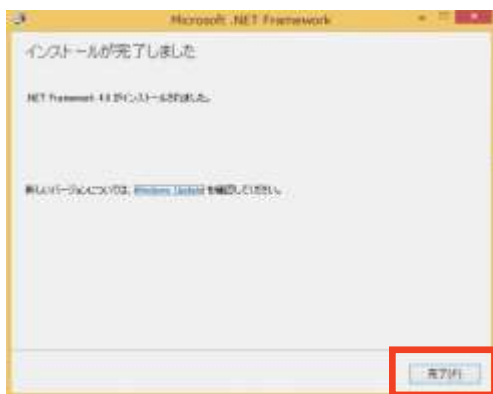
- 7 <ライセンス条項>を確認し〔同意する (A) 〕をチェックオンにします。
〔インストール〕を選択します。

図8 確認メッセージ



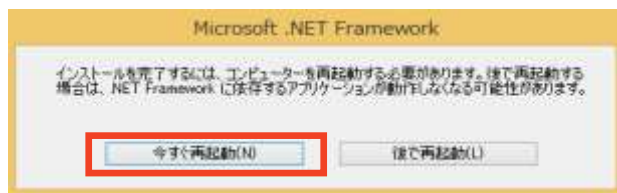
- 8 <インストールが完了しました>画面の〔完了 (F) 〕を選択します。

図9 完了画面



- 9 再起動確認が表示される場合〔今すぐ再起動 (N) 〕を選択します。

図10 完了画面



再起動には時間がかかります



再起動実行後について

8の作業後に再起動が実行されることがあります。
再起動後、10の画面が表示されない場合には、改めて
1から順に進めてください。

10 <富士山インストール>画面が表示されます。

インストールするアプリケーションをクリックし、インストールを開始してください。
<ユーザーアカウント制御>画面は「はい」で進んでください。

図11 『富士山EFシリーズ』のインストール画面



➤ 未購入のソフトであっても、インストールして体験版としてご利用いただけます。

11 <セットアップウィザードへようこそ>画面が表示されます。

[次へ]をクリックします。

図12-1 『貸貸ESTA』のセットアップ開始画面



図12-2 『会計FINE』のセットアップ開始画面



会計FINEをインストールするときは、名称やアイコンが図12-2のように表示されます。



- 12 <ユーザー情報>画面が表示されます。[次へ] をクリックします。

図13 ユーザー情報画面



- 13 <インストールフォルダーの選択>画面が表示されます。
[次へ] をクリックします。

図14 インストールフォルダー選択画面(※64bitの場合)



- 14 <インストールの確認>画面が表示されます。[次へ] をクリックします。

図15 インストール確認画面



- 15 <インストールが完了しました>画面が表示されます。 [閉じる]をクリックします。

図16 インストール完了画面



- 16 最初の画面に戻ります。
『会計FINE』を 10～15 の手順でインストールしてください。

図17 インストールを終了する



必要なソフトのインストールがすべて終わりましたら [終了] をクリックします。

これで『貸借ESTA・会計FINE』のインストールは完了です。



あわせてご確認ください

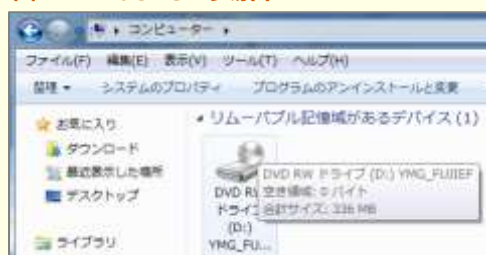
> 【FJSetup.exeの実行】が表示されないとき

- ◆ CD-ROMをセットしても、【FJSetup.exeの実行】画面が起動してこないことがあります。そうした場合には、以下の手順で起動をしてください。

Windows 7 の場合

- スタートボタン
- > コンピューター
- > [DVDRWドライブ : YMG_FUJIEF]を選択

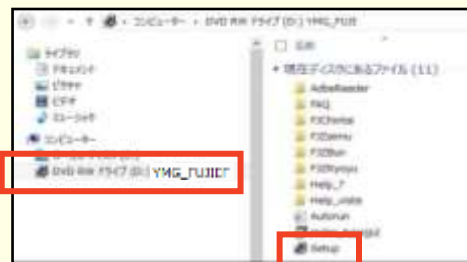
図1 Windows7の場合



Windows8.1の場合

- スタートボタン (右クリック)
- > エクスプローラー
- > [コンピューター]内
- [DVDRWドライブ : YMG_FUJIEF]を選択
- > [Setup.exe]をクリック

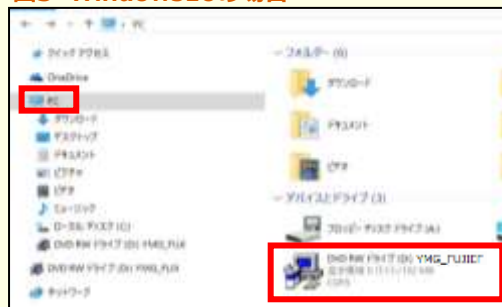
図2 Windows8.1の場合



Windows10の場合

- スタートボタン
- > エクスプローラー
- > [PC]内
- [DVDRWドライブ : YMG_FUJIEF]

図3 Windows10の場合



> インストール時にトラブルが発生した場合



インストール時に問題が発生した場合には、可能な限り
問題発生状態のまま、サポートセンターまでご相談ください。

【サポートセンターお問い合わせ】

受付番号：**045-984-1313**

受付時間：9：30～12：00／13：30～17：00（土日祝除く）

- ◆ なお、サポートセンターへの問い合わせが困難な場合には、以下の手順でインストールを終了してください。

- ① [Ctrl] + [Alt] + [Delete] キーを3つ同時に押し、
「Windowsタスクマネージャー」を起動します。

図4 Windows 7のタスクマネージャー

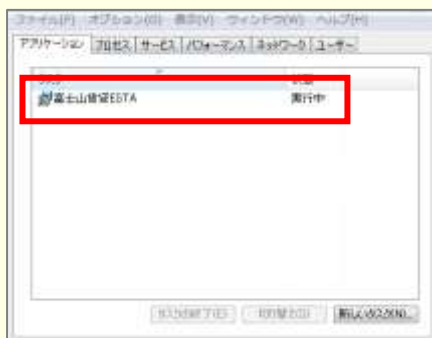
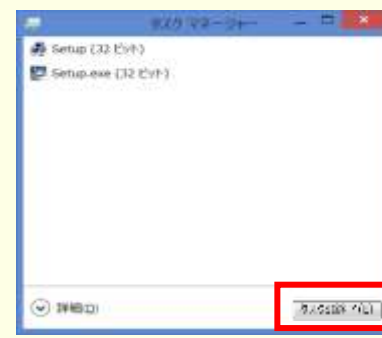


図5 Windows10/8.1のタスクマネージャー



- ② 名称に「富士山」または「Setup」とつくタスクを選択し、
[タスクの終了]をクリックすると、インストールを終了することができます。

1 消費税10%対応

令和元年10月施行の消費税率8%→10%改正に対応しました。

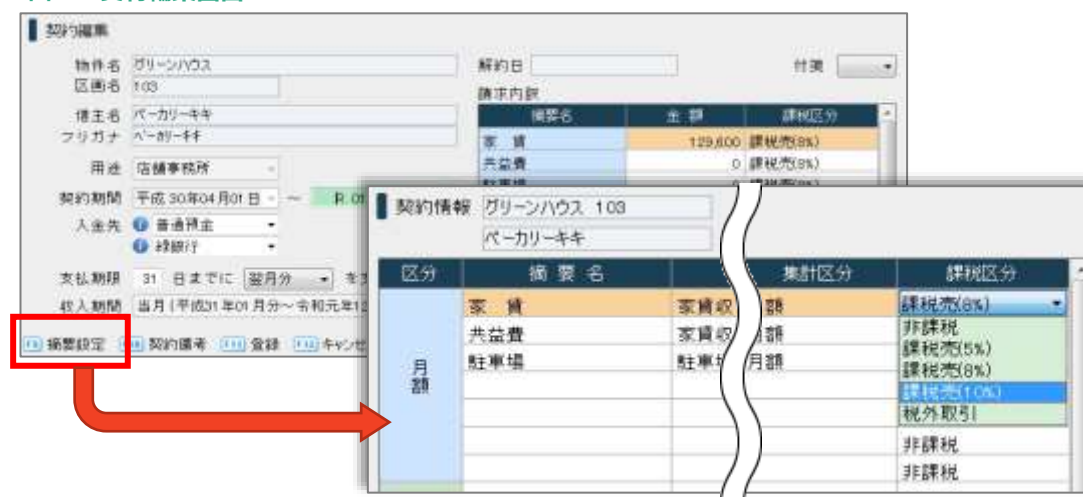
変更になった箇所

契約関係の課税区分が以下の通り変更になりました。

【契約追加／編集】 → 【F9：摘要設定】

新規契約の作成、及び契約編集時に[F9：摘要設定]から課税区分を変更できます。

図1 契約編集画面



■ 月額の場合

Ver1.6以前

課税区分
課税売(8%)
非課税
課税売(5%)
課税売(8%)
税外取引



Ver2.0.0以降

課税区分
課税売(8%)
非課税
課税売(5%)
課税売(8%)
課税売(10%)
税外取引

契約毎、任意に変更する必要があります。

【契約更新】

契約更新にて、消費税8%は令和元年9月分までとし、令和元年10月分以降は消費税10%はと契約期間を切り分ける必要があります。

契約期間のパターン別の設定方法は、P.14を参照してください。

図1 契約更新画面

旧契約			新契約		
摘要名	金額	課税区分	摘要名	金額	課税区分
家賃	129,600	課税(8%)	家賃	132,000	課税(10%)
共益費	0	課税(8%)	共益費	0	課税(8%)
駐車場	0	課税(8%)	駐車場	0	課税(8%)
搬送手数料	0	課税(出)	搬送手数料	0	課税(出)
請求合計 129,600			請求合計 132,000		

【収入の内訳書】

[⑩決算]-[1.収入の内訳書]について、消費税10%対応しました。

■ 税込経理

No.	貸家・貸地	用途	不動産所在地(上)	貸借人住所(上)	賃貸契約	貸付面積	賃貸料月額	賃貸料年額
7	建物	店舗事務	横浜市青葉区緑山258-2	横浜市青葉区緑山241-3	自30年04月 至元年09月	65.00	129,600	1,166,400
8	建物	店舗事務	横浜市青葉区緑山258-2	横浜市青葉区緑山241-3	自元年10月	65.00	132,000	366,000

1~9月 課税8%
10~12月 課税10%

■ 税抜経理

No.	貸家・貸地	用途	不動産所在地(上)	貸借人住所(上)	賃貸契約	貸付面積	賃貸料月額	賃貸料年額
7	建物	店舗事務	横浜市青葉区緑山258-2	横浜市青葉区緑山241-3	自30年04月 至元年09月	65.00	120,000	1,080,000
8	建物	店舗事務	横浜市青葉区緑山258-2	横浜市青葉区緑山241-3	自元年10月	65.00	120,000	360,000

1~9月 課税8%
10~12月 課税10%

【収入台帳-決算台帳】

[©帳票]-[1.収入台帳]の「決算台帳」について、消費税10%対応しました。

■ 税込経理

名 称	平成31年 01月分	平成31年 02月分	平成31年 03月分	平成31年 04月分	令和元年 05月分	令和元年 06月分	令和元年 07月分	令和元年 08月分	令和元年 09月分	令和元年 10月分	令和元年 11月分	令和元年 12月分	合 計	孔数 現金等
グリーンハウス 001	R01/01/31 189,600	R01/01/31 189,600	R01/02/28 189,600	R01/03/31 309,540	R01/04/30 189,600	R01/05/31 189,600	R01/06/30 189,600	R01/07/31 189,600	R01/08/31 189,600	R01/09/30 189,600	R01/10/31 189,600	R01/11/30 189,600	1,814,000	孔 189,600
緑本家菓子 002	R01/01/31 119,800	R01/01/31 119,800	R01/02/28 119,800	R01/03/31 119,800	R01/04/30 119,800	R01/05/31 119,800	R01/06/30 119,800	R01/07/31 119,800	R01/08/31 119,800	R01/09/30 119,800	R01/10/31 119,800	R01/11/30 119,800	1,854,000	孔 189,800
グリーンハウス 001	R01/01/31 129,600	R01/01/31 129,600	R01/02/28 129,600	R01/03/31 129,600	R01/04/30 129,600	R01/05/31 129,600	R01/06/30 129,600	R01/07/31 129,600	R01/08/31 129,600	R01/09/30 129,600	R01/10/31 129,600	R01/11/30 129,600	1,862,400	孔 240,000
グリーンハウス 001	R01/01/31 182,800												1,224,000	孔 189,800
令和元年 08月分	令和元年 09月分	令和元年 10月分	令和元年 11月分											
R01/07/31 129,600	R01/08/31 129,600	更新 R01/09/30 132,000	R01/10/31 132,000											

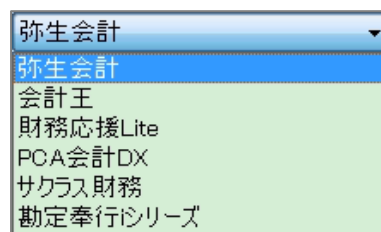
■ 税抜経理

名 称	平成31年 01月分	平成31年 02月分	平成31年 03月分	平成31年 04月分	令和元年 05月分	令和元年 06月分	令和元年 07月分	令和元年 08月分	令和元年 09月分	令和元年 10月分	令和元年 11月分	令和元年 12月分	合 計	孔数 現金等
グリーンハウス 001	R01/01/31 189,600	R01/01/31 189,540	R01/02/28 189,540	R01/03/31 309,540	R01/04/30 189,540	R01/05/31 189,540	R01/06/30 189,540	R01/07/31 189,540	R01/08/31 189,540	R01/09/30 189,540	R01/10/31 189,540	R01/11/30 189,540	1,814,000	孔 189,600
緑本家菓子 002	R01/01/31 119,800	R01/01/31 119,800	R01/02/28 119,800	R01/03/31 119,800	R01/04/30 119,800	R01/05/31 119,800	R01/06/30 119,800	R01/07/31 119,800	R01/08/31 119,800	R01/09/30 119,800	R01/10/31 119,800	R01/11/30 119,800	1,854,000	孔 189,800
グリーンハウス 001	R01/01/31 129,600	R01/01/31 129,600	R01/02/28 129,600	R01/03/31 129,600	R01/04/30 129,600	R01/05/31 129,600	R01/06/30 129,600	R01/07/31 129,600	R01/08/31 129,600	R01/09/30 129,600	R01/10/31 129,600	R01/11/30 129,600	1,862,400	孔 240,000
グリーンハウス 001	R01/01/31 182,800												1,224,000	孔 189,800
令和元年 08月分	令和元年 09月分	令和元年 10月分	令和元年 11月分											
R01/07/31 120,000	R01/08/31 120,000	更新 R01/09/30 120,000	R01/10/31 120,000											

【仕訳データ作成】

[©ツール]-[1.仕訳データ作成]について【弥生会計／会計王／勘定奉行i8・i10】について、消費税10%対応しました。

※その他財務ソフトについては、各社の消費税対応状況に応じて順次対応いたします。



【入金データ出力】

[©ツール]-[3.入金データ出力]について、消費税10%対応しました。

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
請求		グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年08月	129600	9600		
入金	令和元年0	グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年08月	129600	9600	103	普通預金
請求		グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年09月	129600	9600		
入金	令和元年0	グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年09月	129600	9600	103	普通預金
請求		グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年10月	132000	12000		
入金	令和元年0	グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年10月	132000	12000	103	普通預金
請求		グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年11月	132000	12000		
入金	令和元年1	グリーンハウス	103	ペーカリーキキ	令和元年11月	132000	12000	103	普通預金

2

消費税10%に伴う設定

通常、店舗事務所や駐車場契約の収入は課税対象となっています。

こうした課税対象になる契約について、消費税8%と10%の切分けを行う必要があります。

※ 令和元年10月1日以降の月分契約について、以下の設定を行ってください。

手順1 課税対象となる契約をリストアップする

[④日常業務]-[4.契約情報]-[F9: CSVエクスポート]から、「最新契約のみ」を
チェックオンにし、登録されている最新の契約情報を出力します。

課税区分に課税売（8%）となっている契約をリストからピックアップします。

A	B	C	D	E	AE	AF
物件コード	物件名	区画	借主コード	借主名	月額1課税区分	月額2課税
1	グリーンハウス	102	3	池本 亜矢	非課税	共益費
1	グリーンハウス	301	2	高瀬会社 アスト	課税売(8%)	共益費
2	キャトルゼゾン	202	14	みさと工房 株式会社	課税売(8%)	共益費
2	キャトルゼゾン	203	14	みさと工房 株式会社	非課税	共益費

図1 契約情報のエクスポート

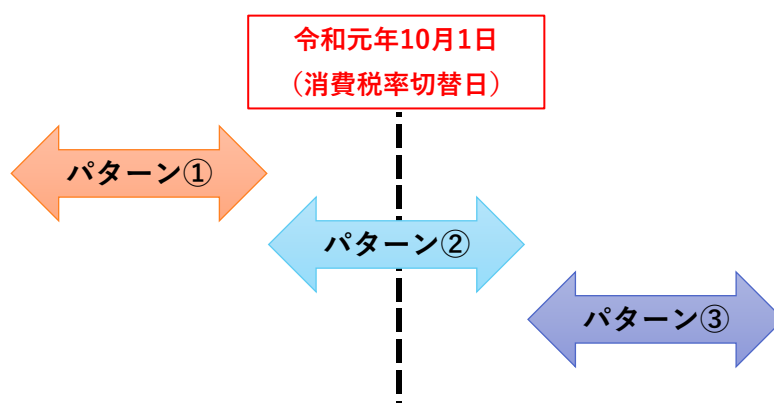
手順2 契約期間と課税区分の設定

手順1でリストアップした契約について設定を行います。

消費税率の切分けは「契約更新」をもって行います。

この時、リストアップした契約が以下の3パターンのどれに該当するかをご確認の
うえ、更新作業を行ってください。

- **パターン①** … 消費税率切替日より前に最新の契約期間が終了する場合
(例：最新契約期間が平成30年5月1日～平成31年4月30日)
- **パターン②** … 最新の契約期間が消費税率切替日を含んでいる場合
(例：最新契約期間が令和元年5月1日～令和2年4月30日)
- **パターン③** … 消費税率切替日より後に最新の契約期間が開始する場合
(例：最新契約期間が令和元年12月1日～令和2年11月30日)



パターン① … 消費税率切替日より前に最新の契約期間が終了する場合

例：最新契約期間が平成30年5月1日～平成31年4月30日

1 【(A)日常業務】 【1.台帳入力・物件】 から台帳画面を開き、該当の契約を選択し [F6：契約更新] をクリックします。

2 『契約更新』画面を開くと、
 旧契約の契約期間は、平成30年5月1日～平成31年4月30日
 新契約の契約期間は、令和元年5月1日～令和2年4月30日
 と表示されます。

図2 契約更新画面

旧契約			新契約		
摘要名	金額	課税区分	摘要名	金額	課税区分
家賃	129,600	課税率(8%)	家賃	129,600	課税率(8%)
共益費	0	課税率(8%)	共益費	0	課税率(8%)
駐車場	0	課税率(8%)	駐車場	0	課税率(8%)
控込手数料	0	課税仕対..	控込手数料	0	課税仕対..

この時、新契約の契約開始日を「令和元年10月1日」に変更してください。
 (旧契約の終了日が自動的に「令和元年9月30日」に変更されます。)

図3 新契約の開始日を変更

旧契約			新契約		
摘要名	金額	課税区分	摘要名	金額	課税区分
家賃	129,600	課税率(8%)	家賃	129,600	課税率(8%)
共益費	0	課税率(8%)	共益費	0	課税率(8%)
駐車場	0	課税率(8%)	駐車場	0	課税率(8%)
控込手数料	0	課税仕対..	控込手数料	0	課税仕対..

3 課税区分を10%に切替えます。税率改正に伴い、賃料の変更がある場合には、「金額」欄に変更後の金額を入力してください。

図4 金額、課税区分を変更

旧契約			新契約		
摘要名	金額	課税区分	摘要名	金額	課税区分
家賃	129,600	課税率(8%)	家賃	132,000	課税率(10%)
共益費	0	課税率(8%)	共益費	0	非課税
駐車場	0	課税率(8%)	駐車場	0	課税率(5%)
控込手数料	0	課税仕対..	控込手数料	0	課税率(8%)

パターン② … 最新の契約期間が消費税率切替日を含んでいる場合

例：最新契約期間が令和元年5月1日～令和2年4月30日

- 1 【(A)日常業務】 【1.台帳入力・物件】 から台帳画面を開き、該当の契約を選択し [F5:契約編集] をクリックします。
- 2 『契約編集』 画面を開き、まず現在の契約終了日を「メモ」しておきます。メモしましたら、「令和元年9月30日」に変更します。

図5 契約編集画面



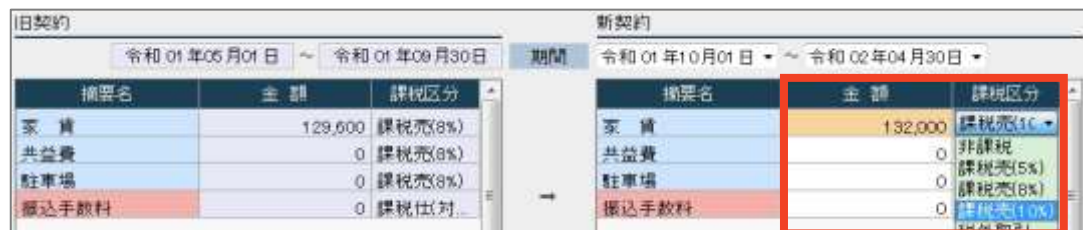
- 3 台帳画面に戻り、[F6：契約更新] をクリックします。
新契約の契約終了日を2でメモした日付に変更します。

図6 契約更新画面



課税区分を10%に切替えます。税率改正に伴い、賃料の変更がある場合には、「金額」欄に変更後の金額を入力してください。

図7 金額、課税区分を変更



パターン③ … 消費税率切替日より後に最新の契約期間が開始する場合

例：最新契約期間が令和元年12月1日～令和2年11月30日



『賃貸ESTA』では、一度、契約更新を行うと「旧契約の契約期間」及び「最新契約の開始日」を変更することができません。

契約が消費税率切替日よりも後に開始する契約情報（入金処理）を一度削除し、最新契約がパターン②の状態になるようにする必要があります。

- 1 【(A)日常業務】 【1.台帳入力・物件】 から台帳画面を開き、該当の契約を選択し [F5:契約編集] をクリックします。
- 2 『契約編集』画面を開き、まず現在の契約終了日を「メモ」しておきます。メモしましたら、[F9：契約削除]で最新の契約期間を削除します。

図8 契約編集画面

摘要名	金額	課税区分
家賃	129,600	課税(8%)
共益費	0	課税(8%)
駐車場	0	課税(8%)
		仕(対課税)

削除後の最新の契約期間開始日が「令和元年9月30日」以前であることを確認します。

図9 削除後の最新契約編集画面

- 4 台帳画面に戻り[F3:契約編集]画面を開き、契約終了日を「令和元年9月30日」に変更します。

図10 契約編集画面（契約終了日の変更）

契約編集画面のスクリーンショット。契約期間が「令和01年05月01日」から「R.01/09/30」に変更されている。右側の請求内訳表には、家賃129,600円（課税区分：課税売(8%)）、共益費、駐車場、振込手数料が記載されている。

- 5 台帳画面に戻り、[F6：契約更新]をクリックします。
新契約の契約終了日を**2でメモした日付に変更します。**

図11 契約更新画面

契約更新画面のスクリーンショット。旧契約の期間は「令和01年05月01日」～「令和01年09月30日」。新契約の期間は「令和01年10月01日」～「R.02/11/30」に変更されている。請求内訳表も表示されている。

課税区分を10%に切替えます。税率改正に伴い、賃料の変更がある場合には、「金額」欄に変更後の金額を入力してください。

図12 金額、課税区分を変更

契約更新画面のスクリーンショット。新契約の金額が129,600円から132,000円に変更され、課税区分が8%から10%に変更されている。請求内訳表も表示されている。



経過措置に該当する契約について

平成31年3月31日以前に締結した契約について、経過措置の対象となるものについては、契約書の内容に従って税率変更の期間を設定してください。

なお、経過措置の対象契約で、令和元年10月以降の月の途中で更新日を迎える契約については、**更新月分の税率には「更新後の税率」が適用される**のでご注意ください。「更新月分の税率を8%にしたい」「日割りで税率を分けたい」等の場合には、サポートセンターまでお問い合わせください。

3 【仕訳データ作成】機能追加

【Eツール】 【1.仕訳データ作成】 に以下の機能が追加されました

I 未収・前受仕訳の月次出力対応

未収・前受仕訳の計上を月次で出力できるようになりました。

図1 仕訳データ作成画面

未収前受

未収・前受の仕訳計上を発生させるタイミングを「年次計上」「月次計上」から選択できるようになりました。

「年次計上」を選択している場合、「決算日」を基準に仕訳を発生します。

「月次計上」を選択している場合、「締日」を基準に仕訳を発生します。



「月次計上」を選択した場合

「月次計上」を選択した場合には、出力期間に「決算月」を含めずに出力してください。

※「締日」を基準に仕訳作成するので、「決算月」の仕訳が不要になるため。

締日

未収前受にて「月次計上」を選択している場合にのみ設定できます。

「月初」「月末」のいずれかを選択します。



「締日」の設定について

「月次計上」を選択した場合の仕訳は「締日」「収入基準」「契約」「入金日」などの条件によって異なります。P.23以降に掲載している『【月次計上】仕訳例』を参考に設定を行ってください。

II 未出力仕訳のみ出力

一度出力したことのある仕訳を除いた、差分仕訳だけの出力に対応いたしました。

図2 仕訳データ作成画面（未出力仕訳のみ）

事業主名	富士 太郎	
事業期間	平成31年01月01日	～ 令和元年12月31日
消費税	本則・税抜経理方式・切捨	消費税設定
未収前受	月次計上	締日 月末
出力内容		
作成タイプ	弥生会計	
出力期間	平成31年01月	～ 決算月
出力条件	<input checked="" type="radio"/> 未出力仕訳のみ <input type="radio"/> 全ての仕訳	
出力ファイル	Users¥Documents¥Shiwake.txt	参照

4 【仕訳データ作成】の作成仕訳例

【Eツール】 【1.仕訳データ作成】 で作成する仕訳は、出力条件によって変化します。

仕訳作成のルール

「未収賃貸料」又は「未収金」の計上仕訳・相殺仕訳

「未収賃貸料」又は「未収金」の計上仕訳は、以下の通りに作成されます。
これに対し、「入金処理日付」で未収計上仕訳の相殺仕訳を作成します。

【年次計上】

- **対象** 収入対象月分について、事業期間内の入金がない月分。
- **計上日付** 決算仕訳として計上

(例) 事業期間：令和2年1月1日～12月31日

令和2年12月分について、令和3年1月15日に入金があった場合

※令和2年12月分は「事業期間：令和2年1月1日～12月31日」分の収入とする。

上記例の場合、「事業期間：令和2年1月1日～12月31日」では令和2年12月分を
「**決算仕訳**」として未収計上仕訳を作成します。

”決算仕訳” 未収賃貸料（又は未収金）／家賃収入 （令和2年12月31日）

「事業期間：令和3年1月1日～12月31日」において未収相殺仕訳を作成します。

令和3年1月15日 普通預金／未収賃貸料（又は未収金）

【月次計上（締日：月末）】

- **対象** 各月分について、入金予定月の末日までに入金がない月分。
- **計上日付** 入金予定月の末日

【月次計上（締日：月初）】

- **対象** 各月分について、入金予定月の1日に入金がない月分。
- **計上日付** 入金予定月の1日

※ 【月次計上】の仕訳例については、P23～を参照

「前受賃貸料」又は「前受金」の計上仕訳・相殺仕訳

「前受賃貸料」又は「前受金」の計上及び相殺仕訳は、以下の通り作成されます。

【年次計上】

- **対象** 収入対象以降の月分について、事業期間内に入金があった分。
- **計上日付** "入金処理日付"に収入計上し、"決算仕訳"で前受仕訳に振替計上。
翌事業期間期首に、収入仕訳に再振替（前受仕訳の相殺）仕訳を作成。

(例) 事業期間：令和2年1月1日～12月31日

令和3年1月分について、令和2年12月15日に入金があった場合

※令和3年1月分は「事業期間：令和3年1月1日～12月31日」分の収入とする。

上記例の場合、「事業期間：令和2年1月1日～12月31日」では令和3年1月分を以下の通り処理します。

令和2年12月15日	普通預金／家賃収入
"決算仕訳" (令和2年12月31日)	家賃収入／前受賃貸料（又は前受金）

「事業期間：令和3年1月1日～12月31日」において前受振替仕訳を作成します。

"決算仕訳" (令和3年12月31日)	前受賃貸料（又は前受金）／家賃収入
※会計FINEへの連動時は「期首」で仕訳が発生します。	

【月次計上（締日：月末）】

- **対象** 各月分について、入金予定月以前に入金があった月分。
- **計上日付** "入金処理日付"に前受仕訳を計上。
入金予定月1日に、前受仕訳の相殺仕訳を作成。

【月次計上（締日：月初）】

- **対象** 各月分について、入金予定月以前に入金があった月分。
- **計上日付** "入金処理日付"に前受仕訳を計上。
入金予定月1日に、前受仕訳の相殺仕訳を作成。

※ 【月次計上】の仕訳例については、P.23～を参照

5 【月次計上】 仕訳例

【⑥ツール】 【1.仕訳データ作成】 で「月次計上」 を選択した場合、作成される仕訳は【基本情報の収入基準】 + 【契約情報の収入期間】 + 【締日】 の設定の組み合わせによって対象となる月分が異なります。各設定を確認の上、作成される仕訳例をご参照ください。

各設定と仕訳パターンの確認

<基本設定>の「収入基準」

【⑧情報設定】 【1.基本設定】 の「収入基準」を確認します。

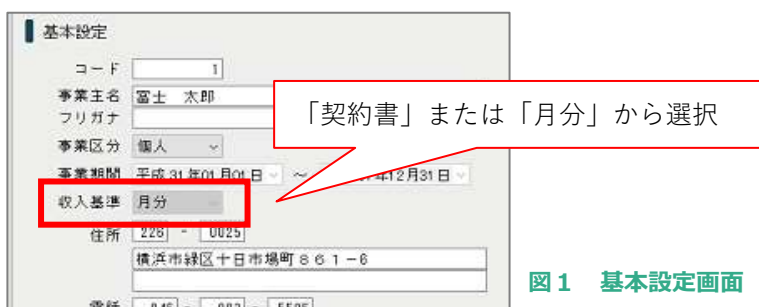


図1 基本設定画面

<契約情報>の「収入期間」

【⑨日常業務】 【4.契約情報】 [F3:契約編集] の「収入期間」

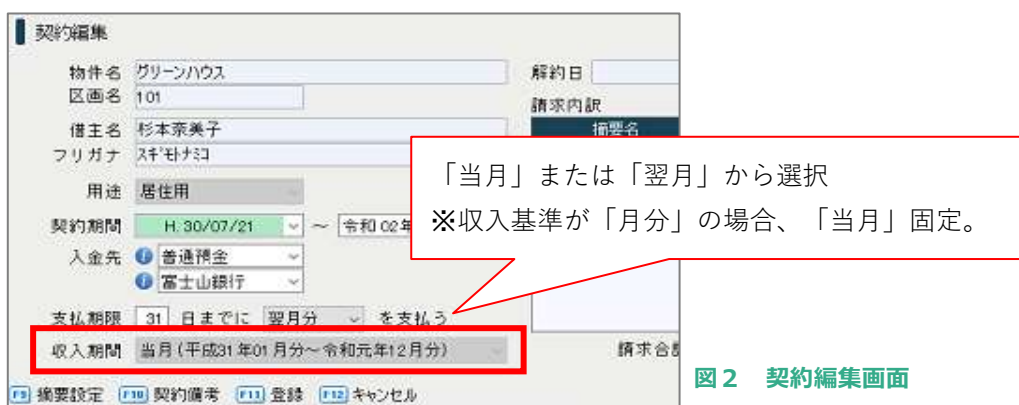


図2 契約編集画面

仕訳パターン表

収入基準 収入期間	契約書	月分
当月	パターン①	パターン③
翌月	パターン②	—

パターン① … 収入基準：契約書／収入期間：当月

例：令和2年5月分の家賃についての仕訳発生例

締日：月末 の場合

出力時の対象月（5月分）の状況		仕訳例		
対象月の 前月末 までに入金があった。 例：4月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/15 50,000	4/15 普通預金／前受賃貸料 5/01 前受賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/04/15 50,000				
対象月中 に入金があった。 例：5月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/15 50,000	5/15 普通預金／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/05/15 50,000				
対象月末日 までに入金が <u>なかった。</u>	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	令和2年 5月分	0	5/31 未収賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
0				
対象月の翌月以降 に入金があった。 例：6月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/06/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/06/15 50,000	6/15 普通預金／未収賃貸料
令和2年 5月分				
R02/06/15 50,000				

締日：月初 の場合

出力時の対象月（5月分）の状況		仕訳例		
対象月の 前月末 までに入金があった。 例：4月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/15 50,000	4/15 普通預金／前受賃貸料 5/01 前受賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/04/15 50,000				
対象月の1日 に入金があった。 例：5月1日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/01 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/01 50,000	5/01 普通預金／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/05/01 50,000				
対象月の1日 までに入金が <u>なかった。</u>	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	令和2年 5月分	0	5/01 未収賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
0				
対象月の2日以降 に入金があった。 例：5月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/15 50,000	5/15 普通預金／未収賃貸料
令和2年 5月分				
R02/05/15 50,000				

パターン② … 収入基準：契約書／収入期間：翌月

例：令和2年5月分の家賃についての仕訳発生例

締日：月末 の場合

出力時の対象月（5月分）の状況		仕訳例		
対象月の 前々月末 までに入金があった。 例：3月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/03/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/03/15 50,000	3/15 普通預金／前受賃貸料 4/01 前受賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/03/15 50,000				
対象月の 前月中 に入金があった。 例：4月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/15 50,000	4/15 普通預金／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/04/15 50,000				
対象月の 前月末 までに入金が <u>なかった。</u>	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	令和2年 5月分	0	4/30 未収賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
0				
対象月の1日以降 に入金があった。 例：5月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/15 50,000	5/15 普通預金／未収賃貸料
令和2年 5月分				
R02/05/15 50,000				

締日：月初 の場合

出力時の対象月（5月分）の状況		仕訳例		
対象月の 前々月末 までに入金があった。 例：3月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/03/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/03/15 50,000	3/15 普通預金／前受賃貸料 4/01 前受賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/03/15 50,000				
対象月の 前月1日 に入金があった。 例：4月1日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/01 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/01 50,000	4/01 普通預金／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/04/01 50,000				
対象月の 前月1日 までに入金が <u>なかった。</u>	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	令和2年 5月分	0	4/01 未収賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
0				
対象月の 前月2日以降 に入金があった。 例：4月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/15 50,000	4/15 普通預金／未収賃貸料
令和2年 5月分				
R02/04/15 50,000				

パターン③ … 収入基準：月分／収入期間：当月

例：令和2年5月分の家賃についての仕訳発生例

締日：月末 の場合

出力時の対象月（5月分）の状況		仕訳例		
対象月の 前月末 までに入金があった。 例：4月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/15 50,000	4/15 普通預金／前受賃貸料 5/01 前受賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/04/15 50,000				
対象月中 に入金があった。 例：5月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/15 50,000	5/15 普通預金／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/05/15 50,000				
対象月末日 までに入金が <u>なかった。</u>	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	令和2年 5月分	0	5/31 未収賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
0				
対象月の翌月以降 に入金があった。 例：6月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/06/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/06/15 50,000	6/15 普通預金／未収賃貸料
令和2年 5月分				
R02/06/15 50,000				

締日：月初 の場合

出力時の対象月（5月分）の状況		仕訳例		
対象月の 前月末 までに入金があった。 例：4月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/04/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/04/15 50,000	4/15 普通預金／前受賃貸料 5/01 前受賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/04/15 50,000				
対象月の1日 に入金があった。 例：5月1日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/01 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/01 50,000	5/01 普通預金／家賃収入
令和2年 5月分				
R02/05/01 50,000				
対象月の1日 までに入金が <u>なかった。</u>	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	令和2年 5月分	0	5/01 未収賃貸料／家賃収入
令和2年 5月分				
0				
対象月の2日以降 に入金があった。 例：5月15日入金	<table border="1"> <tr><td>令和2年 5月分</td></tr> <tr><td>R02/05/15 50,000</td></tr> </table>	令和2年 5月分	R02/05/15 50,000	5/15 普通預金／未収賃貸料
令和2年 5月分				
R02/05/15 50,000				



特殊なケースの作成仕訳例

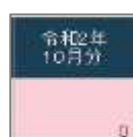
前述のパターン別の仕訳例に当てはまらない、特殊なケースについては以下のような仕訳が発生します。

① 未収計上の金額に対し、超過した入金が発生した場合

未収計上された月分に対し、予定額よりも多く入金がされた場合、予定額分は未収の相殺仕訳、超過額分は収入計上仕訳が作成されます。

(例：当月／月末締)

令和2年10月分の賃貸料50,000円に対し、令和2年11月15日に60,000円の入金があった。超過分の10,000円は同11月30日に返金した。



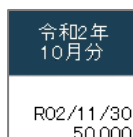
10/31 未収賃貸料／家賃収入 50,000 (未収計上)



11/15 普通預金／未収賃貸料 50,000 (未収相殺)

11/15 普通預金／家賃収入 10,000 (収入計上)

※一つの入金処理に対し、仕訳が2つに分かれます。



11/30 家賃収入／普通預金 10,000 (返金)

② 分割入金の前受賃貸料が発生した場合

分割入金された月分が前受賃貸料に計上された場合、これに対する相殺仕訳が「入金ごと」に発生します。

該当月分の相殺仕訳が「合計額では発生しない」のでご注意ください。

(例：当月／月末締)

令和2年10月分の家賃50,000円を9月10日に20,000円、9月15日に30,000円入金された。

9/10 普通預金／前受賃貸料 20,000 (前受計上)

9/15 普通預金／前受賃貸料 30,000 (前受計上)

10/1 前受賃貸料／家賃収入 20,000 (前受相殺)

10/1 前受賃貸料／家賃収入 30,000 (前受相殺)



1

消費税10%・軽減8%対応

令和元年10月施行の消費税率改正に対応しました。機能変更点は以下の通りです。

1. 仕訳入力した際に、日付から当該消費税率を表示します。

■ 前提条件

- ・ 【⑧情報設定】 【1.基本情報】 の消費税率設定が「本則」または「簡易」である。
- ・ 税区に課税売上または課税仕入を指定している。

【④日常業務】 - 【1.仕訳帳】 または 【2.総勘定元帳】 から新規に仕訳入力した日付が
令和元年9月30日以前 であれば 8%
令和元年10月1日以降 であれば 10% が自動表示されます。

図1 仕訳の入力例


0930	1112	1	1	4111	1	10	8%	50,000
	当座預金-富士山銀行			売上高			1 内	(3,703)

1001	1112	1	1	4111	1	10	10%	50,000
	当座預金-富士山銀行			売上高			1 内	(4,545)

仕訳辞書を使って入力した場合

【⑧情報設定】 【5.仕訳辞書設定】 で、該当の辞書に登録されている仕訳の税率が「空欄」である場合には、当該辞書を使って入力した仕訳の日付にしたがって上記と同様の消費税率を自動表示します。

図2 仕訳辞書（税率なし）の場合



0930	1112	1	1	4111	1	10	8%	50,000
	当座預金-富士山銀行			売上高			1 内	(3,703)

1001	1112	1	1	4111	1	10	10%	50,000
	当座預金-富士山銀行			売上高			1 内	(4,545)

また、該当の辞書に登録されている仕訳の税率が、3%・5%・8%・軽8%のいずれかに指定されている場合には、指定の税率が自動表示されます。

図3 仕訳辞書（税率8%を指定している）の場合

The screenshot shows a transaction entry form. The '辞書' (Dictionary) field is set to '(株)浅井工業'. The '税率' (Tax Rate) field is set to '8%'. Below the form, two transaction rows are shown:

0930	1112	1	1	4111	1	10	8%	50,000
	当座預金-富士山銀行			売上高			1 内	(3,703)

1001	1112	1	1	4111	1	10	8%	50,000
	当座預金-富士山銀行			売上高			1 内	(3,703)

消費税率を軽減8%（または他の税率）に変更したい場合

令和元年10月1日以降の日付で新規追加した仕訳については、10%の税率が自動表示されます。これを軽減8%にしたい場合には「税率」欄の を開き、表示される選択肢の中から「軽8%」を選択してください。
他の税率に変更したい場合も同様の箇所から変更します。

図4 仕訳の消費税率の変更

日付	伝票	借方			税区	貸方			税区	税率	金額
辞分類	辞書	科目	補助	部門	簡易	科目	補助	部門	簡易	内外	消費税
1001		1112	1		1	4111		1	10	10%	50,000
		当座預金-富士山銀行				売上高					(4,545)



日付と税率の関連性

手動で税率を切り替えた場合や、税率の指定されている仕訳辞書を用いて仕訳を入力した場合、伝票日付に関わらずそのまま登録することが可能です。正しく税率が設定されているかご確認の上、登録してください。
また、登録した仕訳の日付と税率の関連性が正しいか確認したい場合には【A】日常業務【5.消費税チェック】をご利用いただくと便利です。

2. 仕訳辞書に税率「10%」「軽8%」が設定できるようになりました。

図5 仕訳辞書の消費税率の変更



3. 仕訳検索に税率「10%」「軽8%」が指定できるようになりました。

図6 仕訳検索画面



4. 仕訳置換画面で税率「10%」「軽8%」が指定できるようになりました。

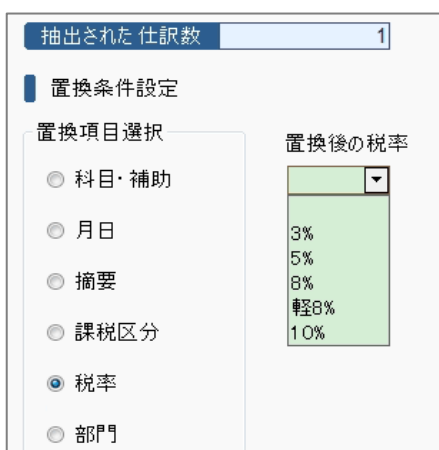


図7 仕訳置換画面

5. 消費税チェック表で、「10%」「軽8%」が集計できるようになりました。

図8 消費税チェック表出力画面

条件設定			
集計条件	<input checked="" type="radio"/> 税込	<input type="radio"/> 税抜	<input type="radio"/> 消費税のみ
表示条件	<input type="radio"/> 全て <input checked="" type="radio"/> 0以外		
消費税率	<input type="checkbox"/> 5%	<input type="checkbox"/> 8%	<input checked="" type="checkbox"/> 10%
	<input type="checkbox"/> 軽8%	<input type="checkbox"/> その他の税率	<input type="checkbox"/> 免税/非課税
表示の更新			
コード	科目名	10:課税売上	50:課税仕入(課税売上)
4111	売上高	340,253,599	
5412	主要材料費		90,314,489
5441	外注加工費		7,542,050

6. 仕訳日記帳、元帳印刷などの税率に出力ができるようになりました。

図9 仕訳日記帳

仕 訳 日 記 帳				
自 令和 元年 8月 1日 至 令和 2年 7月 31日				
I 株式会社 ABC				
日付	摘要	借方	貸方	金額
				100,080
				39,204
	日本生命手数料	6224 保 険 料	7110 雑 取 入	88,792
	7110 雑立分 加藤和恵	1258 保 険 積 立 金	6224 保 険 料	100,080
	現金売上振込分	2211 役員借入金	4111 売 上 高	39,204
	預金利息所得税	6221 租 税 公 課	7111 受 取 利 息	1,140

7. 消費税集計表で「10%」「軽8%」が集計できるようになりました。

図10 消費税集計表

消 費 税 集 計 表			
自 令和 元年 8月 1日 至 令和 2年 7月 31日 <決算>			
I 株式会社 ABC			
科目名	本体価額	消費税額	税込金額
[10] 課税売上 合計	310971837	28869728	340841873
税率別集計 (軽8%)	1889439	133555	1802994
税率別集計 (10%)	255025197	25502100	280527297
税率別集計 (8%)	54177901	4334081	58511982
4111 売上高 計	310327418	28928181	340255600
4111 売上高 (軽8%)	1889439	133555	1802994
4111 売上高 (10%)	255025197	25502100	280527297
4111 売上高 (8%)	53832782	4290528	57923308

8. エクスポートで「10%」「軽8%」が出力できるようになりました。

図11 Excelで表示した場合

O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X
貸方科目	借方科目	貸方補助	借方補助	貸方部門	借方部門	貸方税区	貸方簡易	税率	税内外
4111 売上高				1 共通部門		10		軽8	
4111 売上高				1 共通部門		10		8	
1112 当座預金		1 富士山銀行					1		
4111 売上高				1 共通部門		10		10	内
4111 売上高				1 共通部門		10		10	内

2

消費税10%・軽8%に伴う設定

仕訳辞書をご利用の場合、消費税率の変更に伴う税率の変更設定が必要です。

既存の仕訳辞書に税率を指定している場合

仕訳辞書で特定の税率を指定している場合には、仕訳処理日付に関わらず、指定されている税率で仕訳を作成するため、必要に応じて税率の設定変更を行ってください。

1 税率変更が必要な仕訳辞書をピックアップします

【⑧情報設定】【5.仕訳辞書設定】の画面から[F11：仕訳検索]を開きます。
検索条件の「税率」に絞り込みたい税率を選択し[F11：検索実行]します。

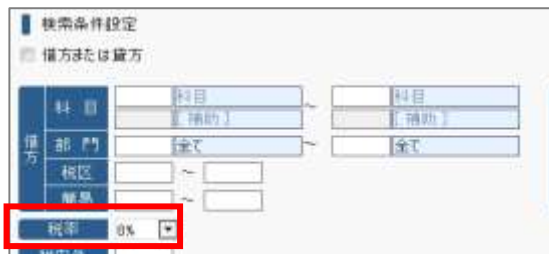


図1 仕訳辞書検索画面

2 仕訳辞書の税率変更

手順1で検索された結果が表示されます。
変更したい辞書を選択し、画面右側に表示される仕訳をダブルクリックします。

図2 仕訳辞書検索状態



画面下に仕訳の訂正フォームが表示されるので、税率を変更してください。
税率の設定をなし（空欄）にすると、日付による自動判定になります。

図3 仕訳辞書の修正フォーム

訂正	日付	借方	借方	税別	税率	金額	借書
借	科目	補助	部門	科目	補助	部門	消費税
	1112	1	4111	1	10	0	(株)浅井工業
	当座預金-富士山銀行		売上高				(0)



軽減税率8%を使う仕訳について

令和元年10月1日から導入される軽減税率（以下軽減8%）は、特定の条件を満たす場合にのみ使用する税率となります。

例) 飲食料品の売上仕訳（外食・ケータリングは除く）

前述の例の様に、仕訳辞書の税率を空白登録し、令和元年10月1日以降の日付で仕訳を作成しても、軽減8%は自動セットされません。

通常、軽減8%が摘要される仕訳を辞書に登録する際には「税率：軽8%」で登録しておくと便利です。

図4 仕訳辞書に軽減8%を設定する

日付	伝票	借方	税区	宜方	税区	税率	金額	全額
区分種	辞書	科目	補助	部門	科目	補助	部門	消費税
		112		1	401		10	0
		売掛金			売上高		1	(0)



不正な消費税率を指定していた仕訳辞書について

Ver2よりも前のバージョンにおいて、仕訳や仕訳辞書の税率設定に「なし（自動設定）/3%/5%/8%」以外の税率を設定していた場合に、仕訳や仕訳辞書の税率欄が空欄になり、指定していた税率での消費税額が表示されます。正しい税率に修正してください。

(例) 消費税率4%と指定していた場合

税区	税率	金額
購易	内外	消費税
1		10,000
1	内	(384)

「税率」欄は空欄

「消費税」欄は4%で計算された額

また、こうした仕訳がある場合には、【◎帳票】【5.消費税集計表】にて「税率：不明」として集計されますので参考にしてください。

図5 消費税集計表

502 仕入高 計		142390	7610	150000
502 仕入高	(10%)	9091	909	10000
502 仕入高	(8%)	27780	2220	30000
502 仕入高	(5%)	9524	476	10000
502 仕入高	(3%)	9709	291	10000
502 仕入高	(不明)	66286	3714	70000
502 仕入高		20000		20000

3 【ESTA連動設定】 機能追加

【㊟ファイル】 【4.ESTA連動設定】 に以下の機能が追加されました。

未収・前受仕訳の月次対応

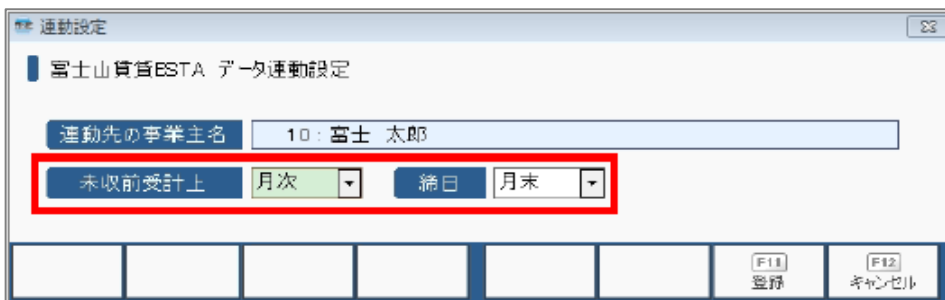
未収・前受仕訳の計上を月次で判定し、取り込めるようになりました。

【㊟ファイル】 【4.ESTA連動設定】 から、[F1：追加]または[F3：編集]の設定画面にて任意に変更することができます。

図1 [F1：追加] 画面



図2 [F3：編集] 画面



未収前受

未収・前受の仕訳計上を発生させるタイミングを「年次計上」「月次計上」から選択できるようになりました。

「年次計上」を選択している場合、「決算日」を基準に仕訳を発生します。

「月次計上」を選択している場合、「締日」を基準に仕訳を発生します。

締日

未収前受にて「月次計上」を選択している場合にのみ設定できます。

「月初」「月末」のいずれかを選択します。



「締日」の設定について

「月次計上」を選択した場合の仕訳は「締日」「収入基準」「契約」「入金日」などの条件によって異なります。

作成される仕訳は【仕訳データ作成】による仕訳と同一です。

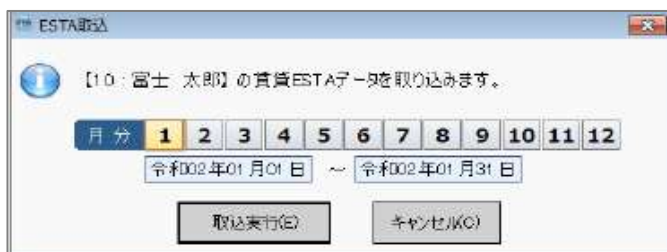
P.23以降に掲載している『【月次計上】仕訳例』を参考に設定を行ってください。

ESTA取込画面

月次計上を選択した場合、ESTA取込画面が以下のようになります。

取込みをしたい月分を「月分フィルター」から範囲指定して[取込実行]をクリックしてください。

図3 ESTA取込画面（月次計上の場合）



指定された締日をもって未収前受仕訳を作成しますので、年次計上の際にある「決算仕訳」の指定範囲は表示されません。

4 【仕訳辞書設定】機能追加

【⑧情報設定】 【5.仕訳辞書設定】画面の仕訳検索ができるようになりました。

仕訳検索

[F 11：仕訳検索]から、辞書内に登録されている仕訳を検索します。
 検索条件を設定し [F 11：検索実行] をすると、対象の仕訳が抽出されます。

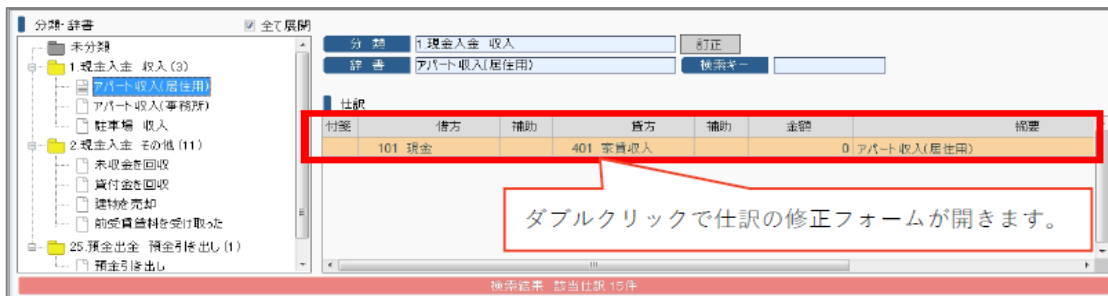
図1 仕訳辞書画面の仕訳検索



仕訳の修正

画面右側の仕訳をダブルクリックすると、絞り込まれた状態を維持したまま、仕訳の修正を行うことができます。

図2 仕訳辞書の仕訳修正



検索解除

検索状態を解除する場合には [F 11：検索解除] をクリックしてください。

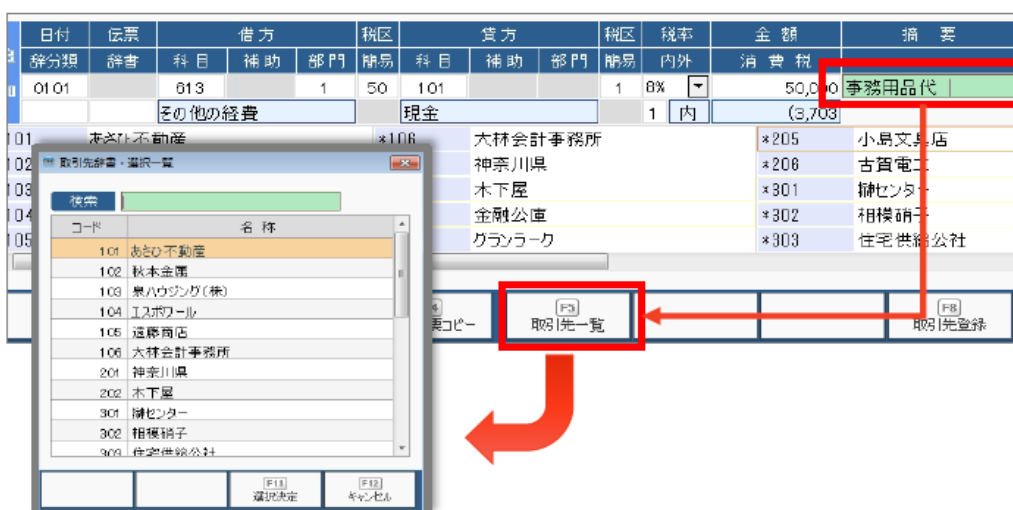
5 【仕訳入力・取引先】 機能追加

仕訳入力の際、「取引先マスタ」の登録情報を「名称」で検索し、摘要欄に反映させることができるようになりました。

1 「摘要」欄にカーソルがある際に[F5：取引先一覧]をクリック

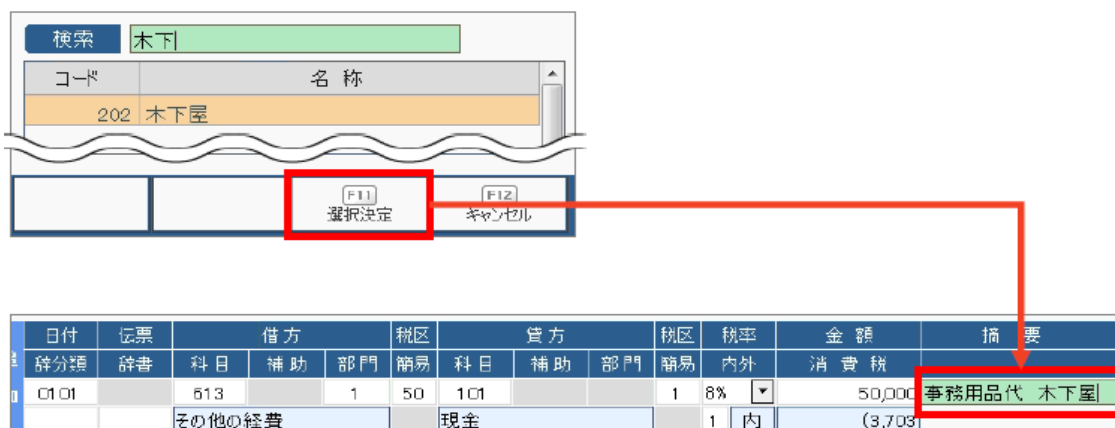
仕訳入力時に「摘要」欄にカーソルがある際に使用できる機能です。
[F5：取引先一覧]をクリックすると、別ウィンドウが起動します。

図1 仕訳入力中に取引先一覧画面を起動



検索ボックスに、検索したい取引先の名称を入力し、絞り込まれたリストから該当の取引先を選択し、[F11：選択決定]をクリックします。
摘要欄に取引先名称が反映されます。

図2 取引先を絞り込んで摘要に反映



6

【部門別損益計算書】 個人不動産・農業データ対応

個人の「不動産」及び「農業」のデータについて、【◎帳票】【4.部門損益計算書】から『部門別損益計算書』の帳票出力ができるようになりました。

図1 個人（不動産）データのメニュー画面



図2 個人（不動産）データの部門別損益計算書

勘定科目	グリーンハウス		キヤトルセブン		高岩	
	(円)	比率	(円)	比率	(円)	比率
家賃収入 401	4,819,160	78.2	1,724,960	78.2	2,536,199	78.2
駐車場収入 403	179,875	0.1	88,550	3.1	104,325	3.1
(賃貸料増入配賦)	4,484,025		1,799,810		2,690,419	
賃貸料収入計	4,484,025	81.4	1,799,810	81.4	2,690,419	81.4
礼金収入 404	94,000	1.7	87,800	1.7	56,408	1.7
更新料収入 405	182,500	3.3	79,800	3.3	108,508	3.3
(礼金更新入配賦)	278,500		119,800		165,908	
引当金戻入	278,500	5.0	119,800	5.0	165,908	5.0

「部門別損益計算書」を出力するにあたり

「部門別損益計算書」を出力するにあたり、以下の設定が必要です。

■ 基本情報

【◎情報設定】【1.基本情報】の使用区分で「全科目」または「損益科目のみ」が選択されている必要があります。

図3 基本情報画面



■ 部門マスタ

【⑧情報設定】【3.部門マスタ】に、部門が作成されているか確認します。

また、「帳票レイアウト」タブで「部門別損益計算書」への出力順のレイアウトを作成する必要があります。

レイアウトが作成されていない場合には、[F1:レイアウト追加]から新規行を作成し、「パターン名(任意)」と各列に出力したい部門の設定を行います。

図4 部門マスタ (部門ツリー)

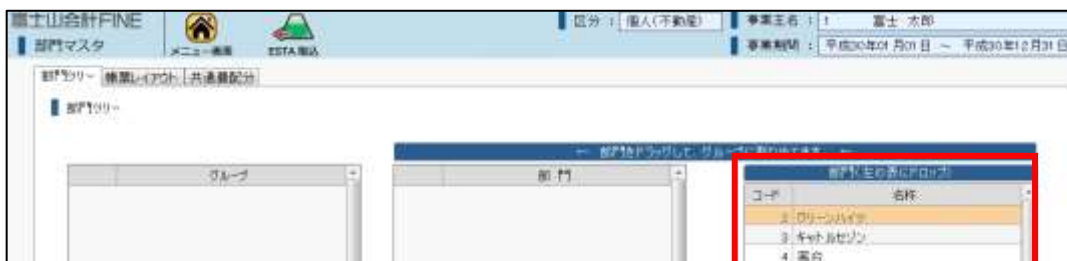


図5 部門マスタ (帳票レイアウト)

パターン名	1列目	2列目	3列目
標準	グリーンハイツ	キャトルセゾン	蕎台

レイアウトは複数作成することが可能です。

「レイアウト名」は、出力時にどのレイアウトで帳票を出力するか選択する際に必要になります。

図6 帳票レイアウトのパターン名の反映



7

【三期比較図表・月別推移図表】 機能追加

【⑥図表】 - 【1.三期比較図表】及び【2.月別推移図表】について、科目指定時の機能を以下の通り追加しました。

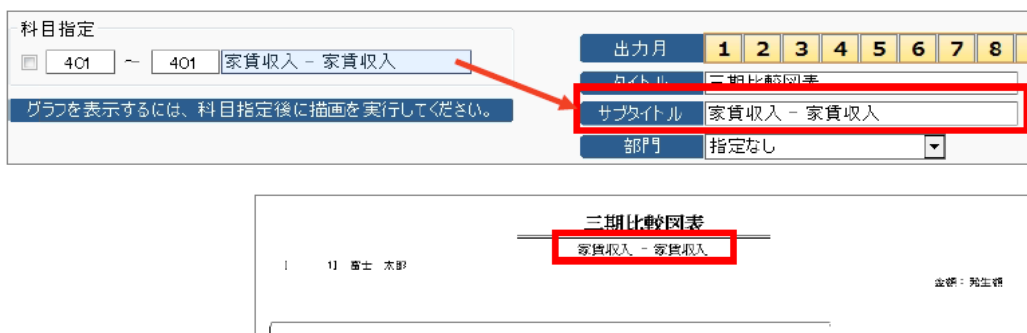
三期比較図表

指定した科目が「サブタイトル」に自動設定されるようになりました。

科目指定をした際に、指定した科目範囲が自動的に「サブタイトル」に設定されます。

「サブタイトル」は帳票印刷時のタイトルに表示されます。

図1 三期比較図表 (科目指定)



月別推移図表

指定した科目が「名称」に自動設定されるようになりました。

科目指定をした際に、指定した科目範囲が自動的に「名称」に設定されます。

「サブタイトル」は帳票印刷時のタイトルに表示されます。

※月別推移図表の「サブタイトル」は自動設定されません。

図1 月別推移図表 (科目指定)

